

Порядок обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Прокуратурой города проведена проверка по обращению гр.П. по вопросу необеспечения ее опекаемой К. жилым помещением, в ходе которой выявлены нарушения закона.

Согласно ст. 57 Жилищного Кодекса РФ жилые помещения предоставляются гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в порядке очередности исходя из времени принятия таких граждан на учет, за исключением установленных частью 2 настоящей статьи случаев.

Согласно ч. 1 ст. 8 Федерального закона от 21.12.1996 N 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее

Закон) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого находится место жительства указанных лиц, в порядке, установленном законодательством этого субъекта Российской Федерации, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

В соответствии с п. 3 ст. 8 Закона в список включаются лица, указанные в абзаце первом пункта 1 статьи 8 ФЗ N 159 и достигшие возраста 14 лет.



И.В. Листарова

*Старший помощник
Павловского городского прокурора,
младший советник юстиции*

В ходе проведенной проверки установлено, что распоряжением Администрации Павловского муниципального района Нижегородской области над несовершеннолетней К. установлена опека по договору о приемной семье. Гр. П. назначена опекуном.

Согласно свидетельству о государственной регистрации права и выписки из ЕГРП несовершеннолетней К. принадлежит на праве собственности 1/3 жилого дома, расположенного в с.Таремское Павловского района.

В соответствии п. 4 ст. 31 Жилищного Кодекса РФ 09.04.2013 указанный жилой дом признан непригодным для проживания, согласно акту обследования дома и заключению межведомственной комиссии при администрации МО Таремский сельсовет.

Несовершеннолетняя К. была признана нуждающейся в улучшении жилищных условий, однако, учитывая, что в 2013 году не достигла возраста 14 лет, она не могла быть включена в списки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на получение жилого помещения.

По информации, предоставленной администрацией Павловского муниципального района, установлено, что в связи с отсутствием заявления от опекуна несовершеннолетней К. о постановке на учет в качестве нуждающейся в жилом помещении в администрации Павловского муниципального района, К. до настоящего времени в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на получение жилого помещения на территории Павловского муниципального района не включена.

Согласно п. 2 ст. 15.6–2 Закона Нижегородской области от 07.09.2007 N 123–З «О жилищной политике в Нижегородской области» (далее – Закон Нижегородской области) список состоит из списков детей-сирот и лиц из их числа, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в муниципальном

районе (городском округе), которые формируются органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Нижегородской области, осуществляющими государственные полномочия по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних граждан (далее – список муниципального образования), в электронном виде и на бумажном носителе.

В соответствии с п. 3 ч. 3 ст. 15.6–2 Закона Нижегородской области в список муниципального образования включаются, в том числе дети-сироты и лица из их числа, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, – не позднее 30 дней со дня принятия органом, указанным в части 2 настоящей статьи, решения о невозможности проживания детей-сирот и лиц из их числа в ранее занимаемых жилых помещениях.

Вопреки требованиям п. 3 ч. 3 ст. 15.6–2 Закона Нижегородской области, администрация Павловского района своевременно не включила несовершеннолетнюю К. в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на получение жилого помещения на территории Павловского муниципального района.

Прокуратурой города главе администрации Павловского района внесено представление об устранении выявленных нарушений, по результатам рассмотрения которого несовершеннолетнюю К. включили в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на получение жилого помещения на территории Павловского муниципального района. ■