

УДК 347.636

ПРОКУРАТУРА ДОБИЛАСЬ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНЕГО РЕБЕНКА-ИНВАЛИДА ЖИЛЬЕМ

© 2018

С. Н. Смуров

Прокуратура Нижегородской области

Автор делится опытом прокуратуры об обеспечении несовершеннолетнего ребенка-инвалида жильем.

Ключевые слова: процесс, ребенок-инвалид, несовершеннолетний, прокуратура, семья, инвалидность.

Прокурором Автозаводского района города Нижнего Новгорода по обращению матери несовершеннолетнего ребенка-инвалида по факту нарушения его жилищных прав была организована проверка.

Проведенной проверкой установлено, что в октябре 2007 года распоряжением главы администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода семья из 4 человек: мать, муж, сын и дочь – признана нуждающейся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма.

В августе 2017 года постановлением администрации города Нижнего Новгорода жилая комната площадью 12,27 кв. м, занимаемая на основании договора социального найма вышеуказанной семьей из четырех человек, признана непригодной для проживания в связи с отсутствием возможности приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности для инвалида.

Согласно информации ГБУЗ Нижегородской области у несовершеннолетнего ребенка-инвалида имеется заболевание, которое входит в перечень заболеваний, дающих инвалидам, страдающим ими, право на дополнительную жилую площадь. Инвалидность установлена на срок до 21.06.2020 года, по состоянию здоровья ребенок самостоятельно передвигаться не может, пользуется коляской.

В силу ст. 50 Жилищного кодекса РФ нормой предоставления площади жилого помещения по договору социального найма является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма. Норма предоставления устанавливается органом местного самоуправления в зависимости от

С. Н. Смуров

Старший прокурор отдела по обеспечению участия прокуроров в гражданском и арбитражном процессе прокуратуры Нижегородской области, младший советник юстиции

достигнутого в соответствующем муниципальном образовании уровня обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма, и других факторов.

Постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.03.2005 года N 14 установлена норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в размере 13 кв. м общей площади жилого помещения на одного человека.

Установив данные обстоятельства, прокурор просил суд обязать администрацию города Нижнего Новгорода предоставить маме с составом семьи из 4 человек во внеочередном порядке благоустроенное, отвечающее санитарным и техническим правилам и нормам, с учетом индивидуальной программы реабилитации, жилое помещение по договору социального найма жилого помещения в черте города Нижнего

Новгорода с учетом права ребенка-инвалида на дополнительную жилую площадь общей площадью не менее 65 кв. м (13 кв. м на человека).

В июле 2018 года решением Нижегородского районного суда города Нижнего Новгорода иски требования прокуратуры в интересах несовершеннолетнего ребенка-инвалида удовлетворены в полном объеме.

Не согласившись с указанным решением, третье лицо, не заявляющее самостоятельных требований, – администрация города Нижнего Новгорода – обжаловало его в апелляционном порядке.

В октябре 2018 года апелляционным определением судебной коллегии по гражданским делам Нижегородского областного суда решение суда первой инстанции оставлено без изменения, жалоба – без удовлетворения.

Решение суда вступило в законную силу. ■

PROSECUTOR'S OFFICE HAS SUCCEEDED IN PROVIDING HOUSING FOR A DISABLED MINOR CHILD

S. N. Smurov

Senior Prosecutor of the Department for ensuring the participation of prosecutors in civil and arbitration proceedings

In this article, the author shares the experience of the Prosecutor's office on providing housing for a minor disabled child.

Keywords: process, disabled child, minor, Prosecutor's office, family, disability.